

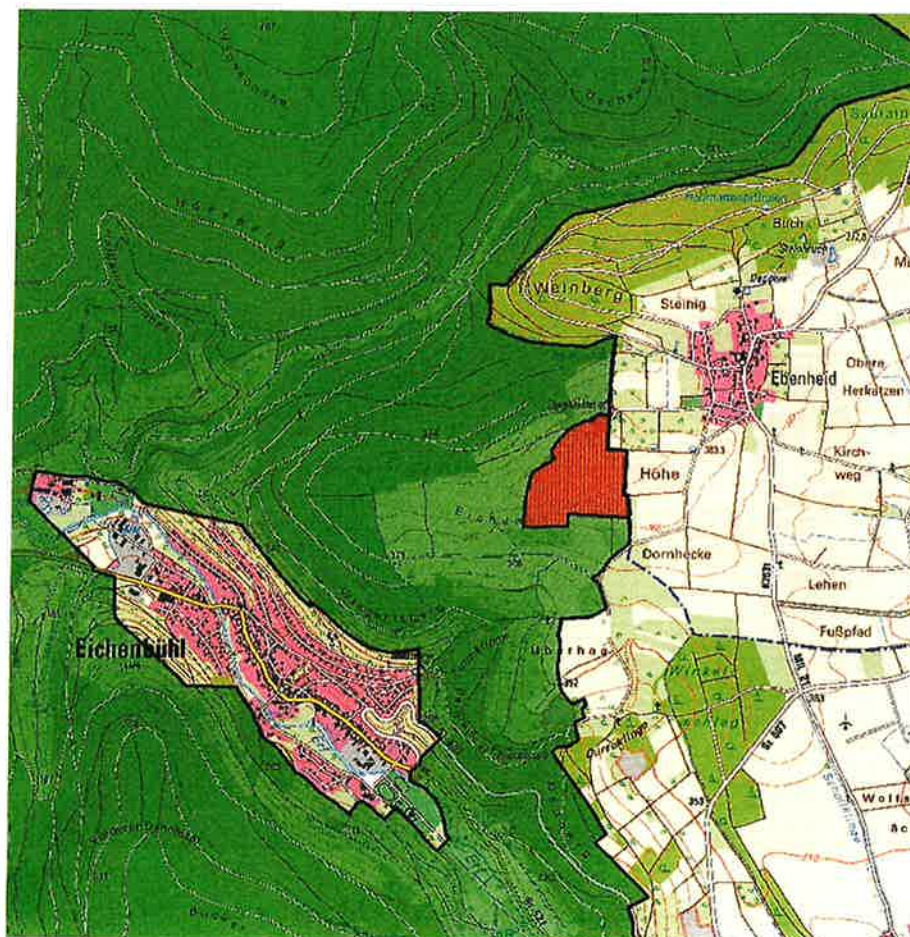
**TOP 4 Stellungnahme zur Änderung der Landschaftsschutzgebietsverordnung
„Bayerischer Odenwald“ in der Gemeinde Eichenbühl**

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat der Stadt Freudenberg erhebt keine Einwände gegen die Änderung der Landschaftsschutzgebietsverordnung „Bayerischer Odenwald“ auf dem Gemeindegebiet der Gemeinde Eichenbühl.

Sachvortrag:

Der Landkreis Miltenberg beabsichtigt in der Gemeinde Eichenbühl eine Teilfläche von ca. 17 ha aus dem Landschaftsschutzgebiet „Bayerischer Odenwald“ herauszunehmen.



- Landschaftsschutzgebiet Bayerischer Odenwald
- Ausnahme aus dem Landschaftsschutzgebiet Bayerischer Odenwald

Hintergrund ist, dass der Gemeinderat der Gemeinde Eichenbühl am 04.03.2020 die Bebauungsplanaufstellung für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Solarpark Eichenbühl- Ebenheider Hof“ und im Parallelverfahren auch die Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen hat.

Das betroffene Gebiet mit einer Größe von ca. 10 ha liegt im Landschaftsschutzgebiet „Bayerischer Odenwald“. Die geplanten Festsetzungen und die planungsrechtlichen Darstellungen solcher Flächen im Flächennutzungsplan widersprechen jedoch dem Schutzzweck der Landschaftsschutzgebietsverordnung. Um diesen Widerspruch aufzulösen, muss das betroffene Gebiet aus dem Landschaftsschutzgebiet herausgenommen werden.

Die Stadt Freudenberg wurde mit Schreiben vom 23.06.2020 gebeten hierzu bis zum 31.07.2020 Stellung zu nehmen.

Der Ortschaftsrat der Gemeinde Ebenheid hat in seiner Sitzung am 09.07.2020 über den geplanten Solarpark der Gemeinde Eichenbühl beraten und keine Einwände gegen die Herausnahme der Flächen aus dem Landschaftsschutzgebiet „Bayerischer Odenwald“ erhoben.

Finanzierung:

Der Beschluss ist nicht haushaltswirksam

Sichtvermerk Kämmerer: _____

14.07.2020
Datum

Gallas
Sachbearbeiter

Gallas
FB-Leiter


Bürgermeister