

**Vorlage des FB 2 TA 04/2021 am 25.07.2022 Top 4
Sitzung des Technischen Ausschusses am 25.07.2022**

**TOP 4 Bauantrag für das Aufstellen eines Containers auf Flurstück 4246 der
Gemarkung Freudenberg**

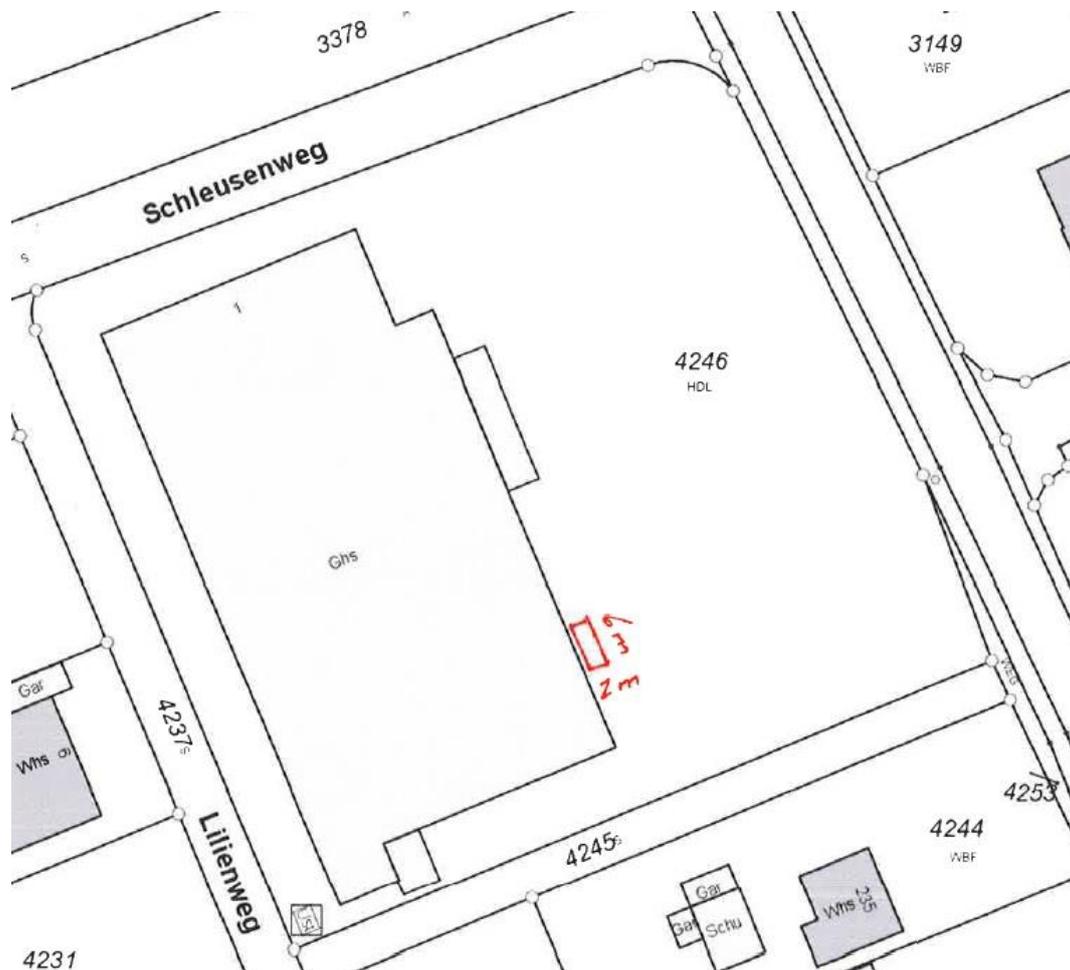
Beschlussvorschlag:

Der Technische Ausschuss der Stadt Freudenberg berät über das Vorgetragene und beschließt das Einvernehmen zum Bauantrag für das Aufstellen eines Containers auf Flurstück 4246 der Gemarkung Freudenberg.

Sachvortrag:

Das Flurstück 4246 befindet sich im Geltungsbereiches des Bebauungsplanes „13 FB Großschnabel“ in Freudenberg und ist darin als Sondergebiet „Einkaufen“ ausgewiesen.

Der Antragsteller nutzt den Container auf den Parkplatz vor dem Einzelhandelsmarkt bereits als Verkaufsstand für Speisen und nichtalkoholische Getränke. Nachdem durch das Gewerbeaufsichtsamt die Aufforderung erging, eine Baugenehmigung für den Container zu beantragen, hat er die Antragsunterlagen hierfür eingereicht.



Der Container ist aus Blechen mit einer Isolierung gefertigt und besitzt die Abmessungen 6,00 m x 2,00 m x 2,20 m.



Die Angrenzer wurden nicht angehört, da nach § 55 I 2 LBO bei Angrenzern, die durch das Vorhaben offensichtlich nicht berührt werden, eine Benachrichtigung nicht erforderlich ist.

Finanzierung:

Der Beschluss ist nicht haushaltswirksam.

14.07.2022 Eisert

Datum

Sachbearbeiter

Friesen

FB-Leiter

Bürgermeister