

Sitzung des Gemeinderates der Stadt Freudenberg

TOP 9 Vergabe der Überplanung der Feuerwehrrhäuser in den Ortsteilen

Sachvortrag

Im Feuerwehrbedarfsplan der Stadt Freudenberg wurden festgestellt, dass alle Feuerwehrgerätehäuser der Ortsteile ertüchtigt werden müssen. Als Alternative für die Ertüchtigung der Gerätehäuser in den Stadtteilen Boxtal, Rauenberg und Wessental wurde die Prüfung eines möglichen Neubaus eines gemeinsamen Feuerwehrgerätehauses vorgeschlagen.

Vom Architekturbüro Johann und Eck liegt ein Angebot für Architektenleistungen vor, das die Kosten der Ertüchtigung in Vergleich zu den Kosten eines Neubaus ermitteln soll.

Das Angebot beinhaltet folgende Leistungen:

- Bestandsanalyse einschl. Material, Konstruktion und Aufteilung
- Konzept für den Erhalt bez. Sanierung des jeweiligen Gerätehauses
- Tabelle zur Einhaltung der DIN 14092 und der UVV Einhaltung /Feuerwehrbedarfsplan
- Beurteilung einer Sanierung in einer Tabelle mit Vor- und Nachteilen
- Auflistung der notwendigen Maßnahmen und Um/Erweiterungsbauten
- Klärung der notwendigen sicherungstechnischen, funktionalen und statischen Ertüchtigungen.
- Kostenschätzungen der Maßnahmen
- Kostenrahmen für mögliche Ersatzbauten bzw. Zusammenlegungen von Abteilungen

Ziel ist es, eine Entscheidungshilfe für den Erhalt der bestehenden Gerätehäuser oder den Neubau eines gemeinsamen Gerätehauses zu schaffen.

Die Arbeiten werden nach tatsächlich geleistetem Zeitaufwand zu den Stundensätzen des Architekturbüros vergütet. Der Gesamtaufwand wird derzeit auf netto 16.500 € zuzüglich 5% Nebenkosten in Höhe von 825 € geschätzt. (Summe netto 17.325 €, brutto 20.616,75 €)

Der Aufwand kann bei Weiterführung des Projektes im Rahmen der HOAI in den Leistungsphasen Grundlagenermittlung und/oder Vorentwurfsplanung angerechnet werden, bzw. diese Leistungsphasen vereinfachen.

Bei Planungsaufgaben für Feuerwehren hat das Architekturbüro Johann und Eck in der Vergangenheit bei folgenden Projekten Erfahrungen gesammelt:

- Neubau Feuerwehr Bürgstadt
- Neubau Feuerwehr Eichenbühl
- Neubau Feuerwehr Collenberg
- Umbau und Sanierung der Feuerwehr Stadtprozelten
- Gemeinschaftshaus mit Feuerwehr in Schneeberg/Zittenfelden

Die Haushaltsmittel für die Überplanung der Feuerwehrgerätehäuser stehen im Haushalt 2017 zur Verfügung.

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat der Stadt Freudenberg berät über das Vorgetragene und beschließt, das Architekturbüro Johann und Eck mit der Überplanung der Feuerwehrgerätehäuser für die Stadtteile wie angeboten zu beauftragen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:

Nein:

Enthaltung: