

## **Niederschrift**

**über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Stadt Freudenberg**

**am 13.09.2021**

### **Anwesend:**

**1. Vorsitzender:** Bürgermeister Roger Henning

**2. Gemeinderäte:** Cem Arslan  
Christian Bartelt  
Hartmut Beil  
Werner Beck  
Siegfried Berg  
Heiko Brand  
Rolf Döhner  
Peter Eckert  
Anna Friedlein  
Lars Kaller  
Moritz Ohler  
Bianca Ott  
Margarete Schmidt  
Ellen Schnellbach  
Klaus Weimer  
Holger Weis  
Manfred Zipf  
Markus Zipprich

**3. Ortsvorsteher:** -/-

**4. Beamte, Angestellte, usw.:** Irina Friesen; Markus Tremmel

**5. Es fehlten entschuldigt:** Siegbert Weis,

Es wurde ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit festgestellt.  
Änderungen zur Tagesordnung werden nicht vorgetragen.

Beginn der Sitzung 18.00 Uhr in der Baracke der Lindtalschule Freudenberg

Der Vorsitzende wies kurz auf die gültigen Hygienemaßnahmen bezüglich der Pandemie hin.

### **Top 0 Bekanntgabe nichtöffentliche Beschlüsse**

Der Vorsitzende verliest folgende Beschlüsse aus dem Umlaufverfahren:

Der Gemeinderat der Stadt Freudenberg beschließt die Firma Berninger aus 63906 Erlenbach mit der Herstellung der Außenanlagen am Neubau Bauhof und Feuerwehrgerätehaus Freudenberg zum Preis von 525.465,21 € brutto zu beauftragen.

Widersprüche bis Mittwoch, den 21.07.2021

**-keine-**

**Ergebnis:** Der Beschluss gilt somit als angenommen.

Der Gemeinderat der Stadt Freudenberg beschließt auf das bestehende Vorkaufsrecht für die Flurstücke 600 und 629, Hauptstr. 230 und 230 a, Freudenberg (Gasthof „Zur Rose“) zu verzichten.

Widersprüche bis Dienstag, den 03.08.2021

**-keine-**

**Ergebnis:** Der Beschluss gilt somit als angenommen.

Der Technische Ausschuss der Stadt Freudenberg beschließt das Einvernehmen zum Antrag auf denkmalschutzrechtliche Genehmigung für den Fassadenanstrich und die Erneuerung eines Werbeschriftzuges am Betriebsgebäude auf Flurstück 3519 der Gemarkung Freudenberg.

Widersprüche bis Montag, den 06.09.2021, 10 Uhr

**-keine-**

Der Beschluss gilt somit als angenommen.

Der Technische Ausschuss der Stadt Freudenberg beschließt das Einvernehmen zum Bauantrag für den Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage auf Flst. Nr. 1233 der Gemarkung Freudenberg.

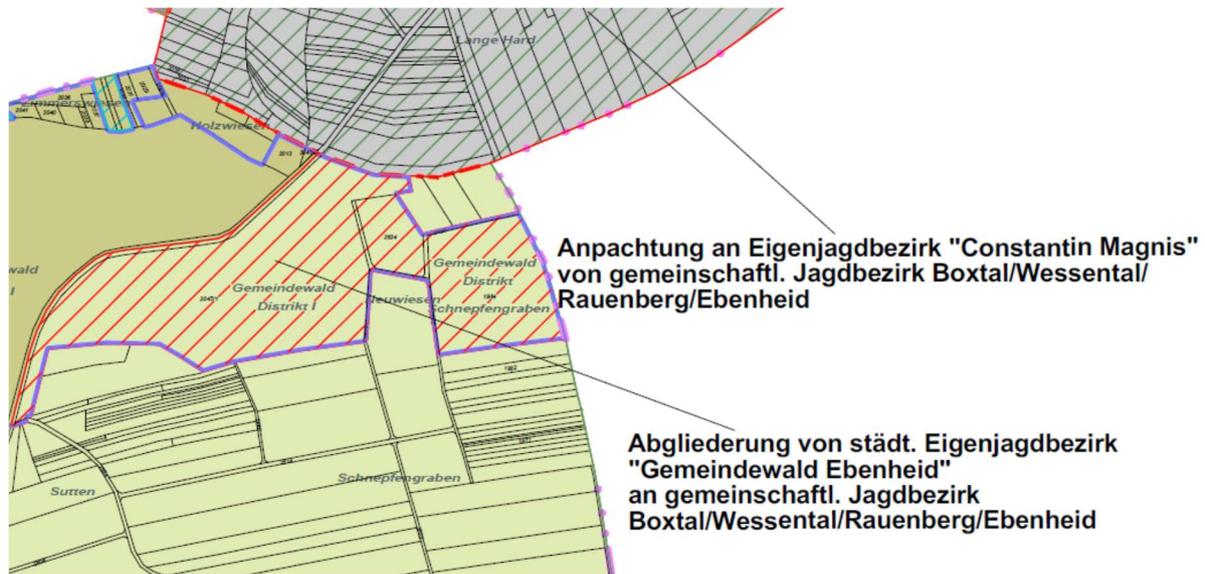
Widersprüche bis Montag, den 06.09.2021, 10 Uhr

**-keine-**

Der Beschluss gilt somit als angenommen.

Der Vorsitzende verliest folgenden Beschluss aus nichtöffentlicher Sitzung und geht kurz auf das Schaubild ein.

Der Gemeinderat beschloss den Jagdabrundungsvertrag zu unterzeichnen. Die Flurstücke 1984, 2047/1, 2055 (Teilfläche), 2629 (Teilfläche), 2632 (Teilfläche) 2633 und 2634 werden der Jagdgenossenschaft Boxtal/Rauenberg/Wessental zur uneingeschränkten jagdlichen Nutzung überlassen.



### Top 1 Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe zum Leasing eines Unimog U219

Eine ausführliche Vorlage wurde dem Gremium vorab mit der Einladung zugestellt. Aufgrund der Tatsache, dass der letzte fehlende Anbieter (Anbieter 3), nach Zustellung der Vorlage, ein Angebot nachgereicht hat, wurde eine geänderte Tischvorlage ausgegeben. Der Vorsitzende geht auf den Sachverhalt ein und erläutert nochmals die ausführlichen Beratungen in den beiden vorbereitenden Ausschüssen. Fragen werden beantwortet und Stellungnahmen abgegeben. FB-Leiter Tremmel geht kurz auf die Tabelle ein.

Vergleich der Angebote Leasing Unimog		Kaufpreis	201.941,04 €			
Lf.Nr.	Anbieter	Laufzeit/Monate	Rate/Monat	Schlussrate	Gesamtkosten	Mehrkosten im Vergleich zu Kauf
1.	Deutsche Leasing AG über die Sparkasse Tauberfranken	60	2.111,06 €	82.795,82 €	209.459,42 €	7.518,38 €
2.	2. Anbieter	60	1.921,56 €	95.922,00 €	211.215,86 €	9.274,82 €
3.	3. Anbieter	60	2.728,57 €	50.485,26 €	214.199,75 €	12.258,71 €
4.	4. Anbieter	60	2.855,43 €	43.942,37 €	215.268,10 €	13.327,06 €
5.	5. Anbieter	60	3.109,43 €	30.291,15 €	216.857,21 €	14.916,17 €

### **Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat der Stadt Freudenberg berät über das Vorgetragene und beschließt, den Unimog U219 für über 60 Monate zu einer Monatsrate in Höhe von 2.111,06 EUR inkl. MwSt. für den Bauhof zu leasen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja: 17 Nein: 2 Enthaltungen: -

**Der Beschluss ist mehrheitlich angenommen.**

## **Top 2 Beratung und Grundsatzbeschlussfassung über die Ausarbeitung eines Starkregenrisikomanagement**

Eine ausführliche Vorlage wurde dem Gremium vorab mit der Einladung zugestellt. Der Vorsitzende führt in das Thema ein und verliest einen Zeitungsbericht vom 29.05.2021 aus der Gemeinde Brausbach zu diesem Thema. Fragen werden beantwortet, Meinungen ausgetauscht. Es besteht Einigkeit, dass dieses Starkregenrisikomanagement auf Nachhaltigkeit aufgebaut sein muss.

### **Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat der Stadt Freudenberg berät über das Vorgetragene und beschließt, die Verwaltung mit den Vorarbeiten für die Erstellung eines Starkregenrisikomanagements sowie Beantragung der entsprechenden Fördermittel zu beauftragen.

### **Abstimmungsergebnis:**

-Einstimmig-

## **Top 3 Beratung und Beschlussfassung über den Einbau von stationären RLT-Anlagen in der Lindtal- und Eichwaldgrundschule**

Eine ausführliche Vorlage wurde dem Gremium vorab mit der Einladung zugestellt. Der Vorsitzende geht auf die derzeitige Situation an den Freudenberger Schulen ein und teilt mit, dass durch den zuständigen Fachdienst bestätigt wurde, dass alle benötigten Räume ausreichend gelüftet werden können und die bereits vorhandenen CO<sup>2</sup>-Messgeräte bis zum heutigen Tag noch nicht alarmiert haben. Die Kosten-Nutzenanalyse der Kostenschätzung zum Einbau von RLT-Anlagen steht hier in keinem Verhältnis. Fragen hierzu werden beantwortet. Insbesondere wird nachgefragt, warum sich die Verwaltung nur mit der Schule und nicht mit den Kindergärten beschäftigt habe. Der Vorsitzende teilt mit, dass diese Räume nicht der Stadt, sondern der Kirche gehören. Hier ist die Verwaltung jedoch im engen Kontakt

mit der kath. Verrechnungsstelle als Betreiberin der Kindergärten. Auch hier ist die Anschaffung der CO<sup>2</sup>-Messgeräte vorgesehen.

**Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat der Stadt Freudenberg berät über das Vorgetragene und beschließt, auf die Installation von stationären RLT-Anlagen, zum aktuellen Zeitpunkt, in den Schulen zu verzichten.

**Abstimmungsergebnis:**

-einstimmig-

**Top 4 Beratung und Beschlussfassung über die Ertüchtigung der städtischen Sirenenanlagen**

Eine ausführliche Vorlage wurde dem Gremium vorab mit der Einladung zugestellt. Der Vorsitzende trägt das Thema vor. In Bezug auf die schlimmen Ereignisse der vergangenen Wochen in Rheinland-Pfalz und Nordrhein-Westfalen ist es der Verwaltung ein großes Anliegen, zum erweiterten Schutz der Bevölkerung, die noch bestehenden Sirenen im Stadtgebiet zu ertüchtigen. Fragen werden beantwortet.

**Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat berät und beschließt über das Vorgetragene und beauftragt die Verwaltung ein Konzept für die Ertüchtigung der städtischen Sirenenanlagen einschließlich Prüfung von Fördermöglichkeiten zu erarbeiten und zur Beschlussfassung vorzulegen.

**Abstimmungsergebnis:**

-einstimmig-

**Top 5 Spendenbericht 1/2021**

Der Vorsitzende erteilt FB-Leiter Tremmel das Wort. Diese stellt die Eingänge der Spenden 1/2021 vor und teilt mit, warum die Spenden öffentlich bekannt zu geben sind.

- Eine ausdrückliche Annahme der angebotenen Zuwendungen wurde durch die §§ 331 u. 333 Strafgesetzbuch notwendig, da hierdurch unbeabsichtigt strafrechtliche Risiken erheblicher Art für die kommunale Praxis gegeben sind.

Der Vorsitzende bedankt sich bei allen Spendern recht herzlich.

# SPENDENBERICHT STADT FREUDENBERG

## Spendenübersicht 01.01.2021 - 30.06.2021

(Geld)spenden > 100,- €

Datum	Name	Betrag	Zweck
20.01.2021	REWE Johannes Hoesch OHG	1.999,20 €	Sachspende: FFP2-Masken für Bedürftige
31.03.2021	Fritz Weber GmbH & Co. Mittenberger Industriewerk KG	1.322,82 €	Sachspende: Sandlieferung für den Badesee
17.05.2021	Jens und Sandra Kaibel	200,00 €	Freiwillige Feuerwehr Freudenberg
18.06.2021	Franz Hofmann	25.000,00 €	Sachspende: Fotoarchiv
<b>Gesamt</b>		<b>28.522,02 €</b>	

Die Genehmigung der Veröffentlichung der namentlich benannten Spender liegt uns vor.

### Beschlussvorschlag:

Die eingegangenen Spenden werden hiermit angenommen.

### Abstimmungsergebnis:

-einstimmig-

### Top 6 Informationen

Der Vorsitzende berichtet über den Einsatz des mob. Impfteams am vergangenen Samstag und bedankt sich bei allen Beteiligten. Insgesamt wurden 25 Impfungen (1. bis 3. Impfung) durchgeführt.

Der Vorsitzende teilt mit, dass der Verwaltungstab beschlossen hat, den Herbstmarkt 2021 nicht durchzuführen. Dies liegt insbesondere an den vielen unkontrollierten Zugängen zum möglichen Veranstaltungsgelände. Einer Verlagerung in Richtung Werk 1 war nicht umsetzbar, da hier die gesamte Infrastruktur nicht vorhanden ist.

Der Vorsitzende bedankt sich beim Land Baden-Württemberg für die weitere Förderung im Rahmen des nichtinvestiven Städtebaus. Hier werden der Stadt für die Weiterführung des Quartiersmanagements bis zum Jahr 2026 insgesamt 94.500 EUR Fördermittel zur Verfügung gestellt.

Der Vorsitzende teilt mit, dass die Baumaßnahme Bauhof sich in der Endphase befindet. Es ist lediglich mit einem Monat Bauverzögerung zu rechnen. Der Umzug

vom alten Bauhof in den Neubau ist für KW 38 – 40 vorgesehen. Im Anschluss beginnt Ende Oktober der Abriss des alten Gebäudes.

## **Top 7 Anfragen**

### offene Anfragen

-keine-

### neue Anfragen

Stadträtin Schnellbach fragt an, ob der Weihnachtsmarkt 2021 stattfinden wird. Der Vorsitzende teilt mit, dass dem Gemeinderat zum 04.10.2021 ein Konzept zur Durchführung im Freien präsentiert wird.

Stadtrat Beil fragt zum Sachstand „Steg Boxtal“ an. Der Vorsitzende teilt mit, dass die wasserrechtliche Genehmigung seit diesem Monat vorliegt. Weitere Schritte folgen nun in Absprache mit Ortsvorsteher Döhner.

Stadtrat Beil fragt an und stellt fest, dass viele der Kanaldeckel auf der Hauptstraße erneut abgesenkt sind, bzw. klappern. Hier bittet er um Abhilfe durch entsprechende Gummiringe. Der Vorsitzende teilt mit, dass dieses Problem bekannt ist und die Verwaltung in enger Zusammenarbeit mit den Stadtwerken und Abwasserbetrieben Wertheim die Probleme soweit möglich, beheben. Das Problem besteht jedoch aufgrund des bekannten Schwerlastverkehrs. Sollten weitere grundlegende Sanierungen aufgrund dieser Belastung vorliegen, so wolle er die Rechnung dem Land Baden-Württemberg vorlegen.

Stadtrat Ohler teilt mit, dass man aufgrund des nahtlosen Überganges der Straße „Maueracker“ in den neuen Abschnitt „In den Wiesen“, die Straße „In den Wiesen“ sehr schlecht findet. Er fragt an, ob die Möglichkeit bestünde, unter dem Straßennamen „Maueracker“ den Hinweis „In den Wiesen“ anzubringen. Der Vorsitzende nimmt dies zur Prüfung auf.

Stadtrat Brand fragt an, ob der Karnevalsverein zur Durchführung der Prunksitzung im kommenden Jahr, einen Raum der Schule nutzen könne, da die Baracke als Sitzungssaal ausfalle. Der Vorsitzende teilt mit, dass er mit der Schulleitung nach einer Lösung suchen werde.

Stadtrat Brand fragt an, warum das Sommerkino am vergangenen Freitag abgesagt wurde. Der Vorsitzende teilt mit, dass die Verwaltung bis 12 Uhr eine Entscheidung treffen musste, da die Kinobetreiber aus Stuttgart anfahren müssen. Zu diesem Zeitpunkt haben alle Wetterberichte angezeigt, dass sowohl in der Aufbauzeit, als auch in der Zeit der Vorführung mit Regen zu rechnen ist.

Stadtrat Weimer teilt mit, dass er die Preise für die Miete des Amtshauses zu hoch findet und die Verwaltung nochmals über eine Reduzierung nachdenken solle. Der Vorsitzende teilt mit, dass die Verwaltung und der Verwaltungsausschuss sich umfangreich mit diesem Thema beschäftigt haben. Die Preise sind für das Angebot, Ambiente sowie den Service nicht überteuert. Alleine eine Endreinigung kostet knapp

80 EUR. Diese Kosten, sowie die Kosten für Heizung, Wasser, Strom, Geschirr und Hausmeisterkosten sind mit dem Mietpreis zu verrechnen. Nach Abzug der Kosten verbleibt kein großer Gewinn.

Stadträtin Schmidt teilt mit, dass die Aufhebung der Straßensperrung Boxtal, leider nicht ausreichend bekanntgegeben wurde. Sie bittet hier, zukünftig eine Verbesserung der Kommunikation. Der Vorsitzende wird dies an das Straßenbauamt des Kreises weitergeben.

Die Sitzung wird um 19.22 Uhr beendet.  
Unterschriften liegen im Original vor.

.....  
Vorsitzender Roger Henning

.....  
Schriftführer Markus Tremmel

.....  
Hartmut Beil

.....  
Ellen Schnellbach