

Vorlage des FB 2 TA 10/2021 am 11.10.2021 Top 1

Beschluss des Technischen Ausschusses im schriftlichen Verfahren gem. § 29 der Geschäftsordnung des Gemeinderates

TOP 1 Antrag auf denkmalschutzrechtliche Genehmigung für die Reparatur des Kellerabgangs und der Erneuerung eines Zählerschranks auf Flurstück-Nr. 399 der Gemarkung Boxtal

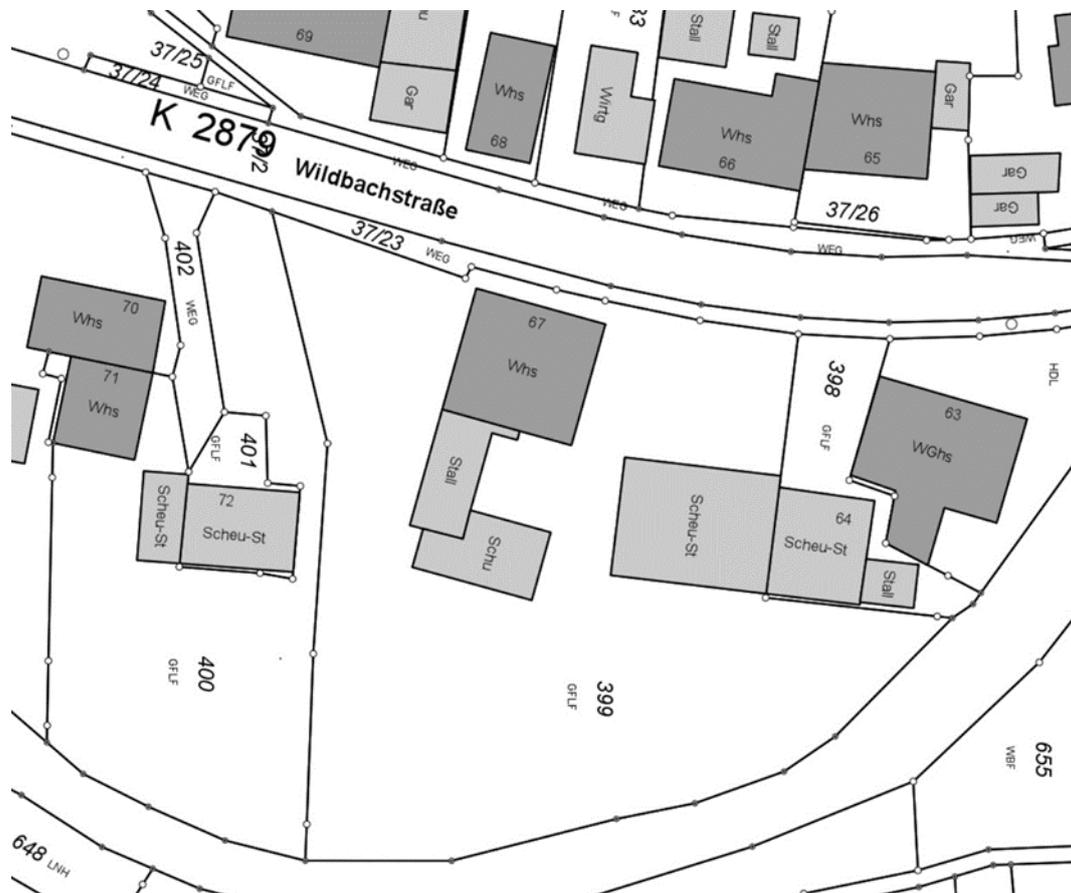
Beschlussvorschlag:

Der Technische Ausschuss der Stadt Freudenberg berät über das Vorgetragene und beschließt das Einvernehmen zum Antrag auf denkmalschutzrechtliche Genehmigung für die Reparatur des Kellerabgangs und der Erneuerung eines Zählerschranks auf Flurstück-Nr. 399 der Gemarkung Boxtal.

Sachvortrag:

Die Hofanlage auf Flurstück 399, bestehend aus Wohnhaus, Stallscheune, Lagerhaus und Waschküche, liegt im Innenbereich nach § 34 BauGB in Boxtal.

Aus heimatgeschichtlichen Gründen ist die in dem für die Region typischen Sandstein erbaute Anlage in Sachgesamtheit ein Kulturdenkmal nach § 2 Denkmalschutzgesetz.

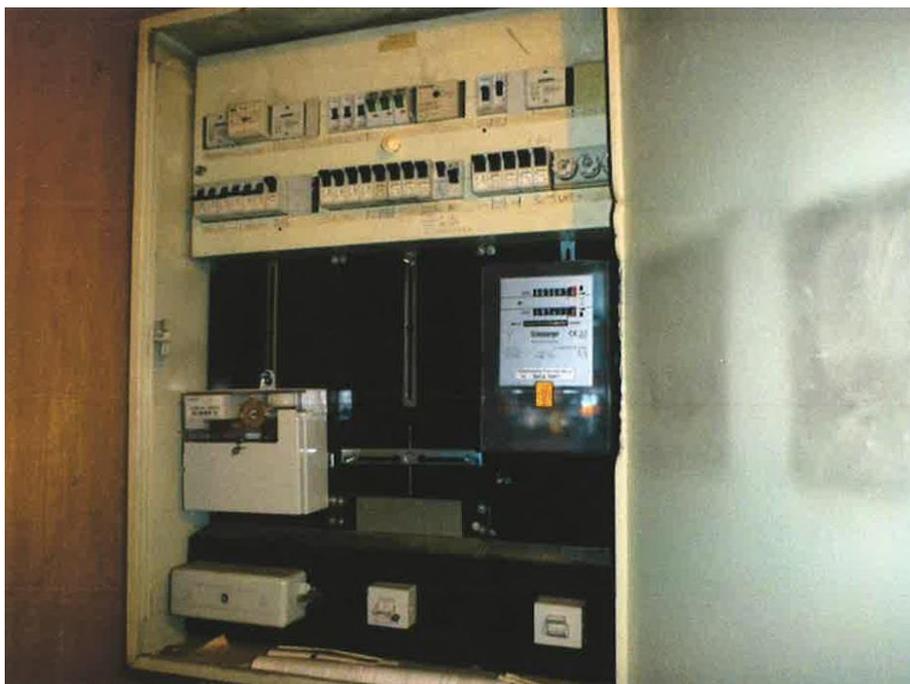


Der Bauherr plant hier die nachfolgend beschriebenen Maßnahmen:

Im oberen Bereich der Treppenhäusaußenwände wurde auf beiden Seiten über die Jahre der Mörtel ausgespült, wodurch sich das Mauerwerk gelockert hat. Das mit den Antragunterlagen vorgelegte Angebot eines Fachbetriebs für Natursteinarbeiten sieht vor, die Sandsteine herauszunehmen und sie nach der Säuberung von Mörtelresten mit Trasszementmörtel neu aufzumauern einschließlich Verfugung.



Erneuerung des Zählerschranks im Dachgeschoss zur Erfüllung aktueller Vorgaben zum Brandschutz.



Das Landesamt für Denkmalpflege hat in der Vorbesprechung die Zustimmung zu den geplanten Maßnahmen signalisiert.

Finanzierung:

Der Beschluss ist nicht haushaltswirksam.

Sichtvermerk Kämmerer: _____

30.09.2021
Datum

Eisert
Sachbearbeiter

Friesen
FB-Leiter

Bürgermeister