

**Vorlage des FB 2 TA 11/2021 am 15.11.2021 Top 3
Sitzung des Technischen Ausschusses am 15.11.2021**

**TOP 3 Bauantrag für die Sanierung und Erweiterung des vorhandenen
Wohnhauses auf Flurstück 3342/1 der Gemarkung Freudenberg**

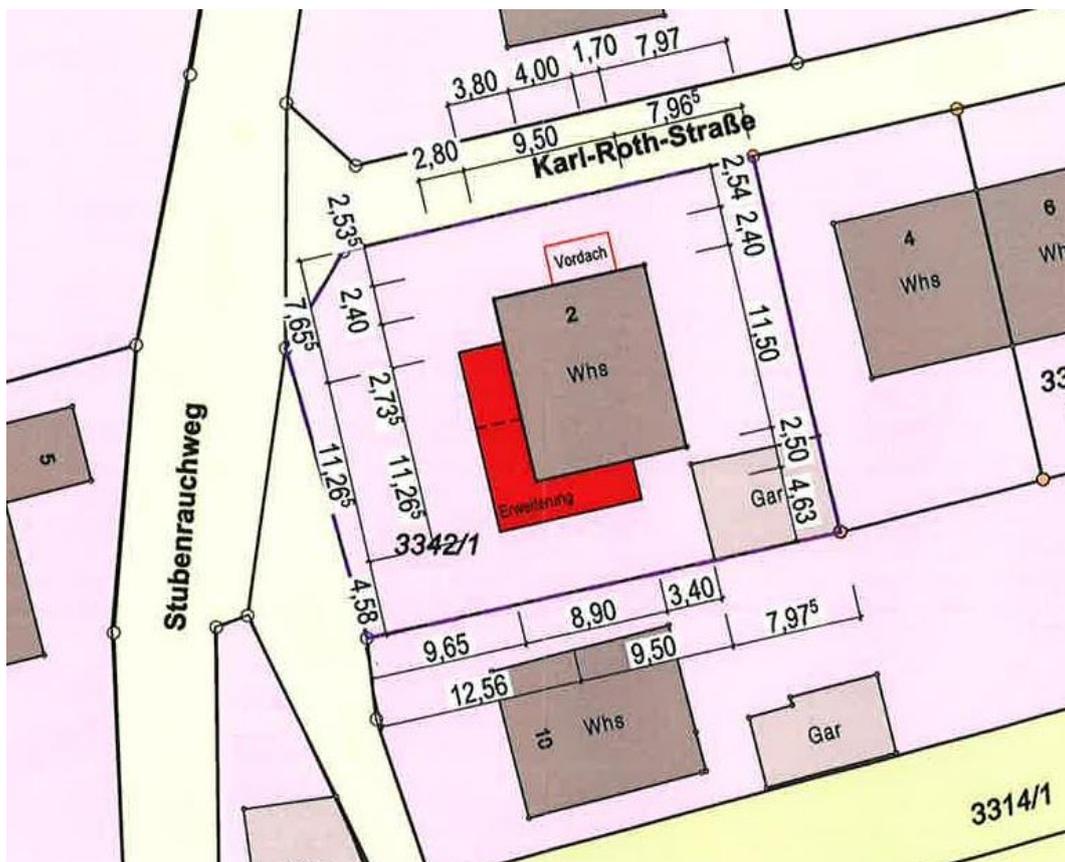
Beschlussvorschlag:

Der Technische Ausschuss der Stadt Freudenberg berät über das Vorgetragene und beschließt das Einvernehmen zu dem Bauantrag für die Sanierung und Erweiterung des vorhandenen Wohnhauses auf Flurstück 3342/1 der Gemarkung Freudenberg.

Sachvortrag:

Das Flurstück 3342/1 befindet sich im Geltungsbereiches des Bebauungsplanes „02 FB Außer der Stadt“ in Freudenberg.

Der Bauherr plant hier das vorhandene Wohnhaus durch einen Anbau mit Flachdach ohne Unterkellerung und einem Vordach im Eingangsbereich zu erweitern. Durch die geplante Maßnahme entsteht keine zusätzliche Wohneinheit.



Befreiungen werden für die vorgelegte Planung nicht benötigt. Die Bauflucht wird durch das vergrößerte Gebäude nicht überschreiten.



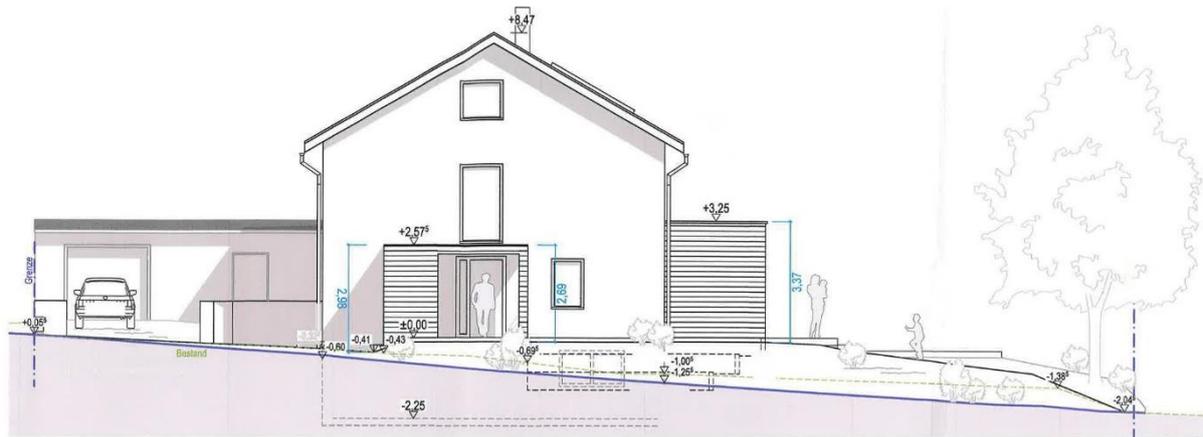
ANSICHT OSTEN



ANSICHT SÜDEN



ANSICHT WESTEN



ANSICHT NORDEN

Die Angrenzeranhörung ist noch nicht abgeschlossen.

Finanzierung:

Der Beschluss ist nicht haushaltswirksam.

03.11.2021

Datum

Eisert

Sachbearbeiter

Friesen

FB-Leiter

Bürgermeister