

Vorlage des FB 2 TA 03/2023 am 13.03.2023 Top 1
Sitzung des Technischen Ausschusses am 13.03.2023

TOP 1 Antrag auf denkmalschutzrechtliche Genehmigung für die Herstellung von Parkplätzen auf Flurstück 320 der Gemarkung Freudenberg

Beschlussvorschlag:

Der Technische Ausschuss der Stadt Freudenberg berät über das Vorgetragene und beschließt das Einvernehmen zu dem Antrag auf denkmalschutzrechtliche Genehmigung für die Herstellung von Parkplätzen auf Flurstück 320 der Gemarkung Freudenberg.

Sachvortrag:

Das Flurstück 320 befindet sich innerhalb der Gesamtanlage nach §19 DSchG der Stadt Freudenberg. Bauliche Veränderung sind daher mit der Denkmalschutzbehörde abzustimmen.

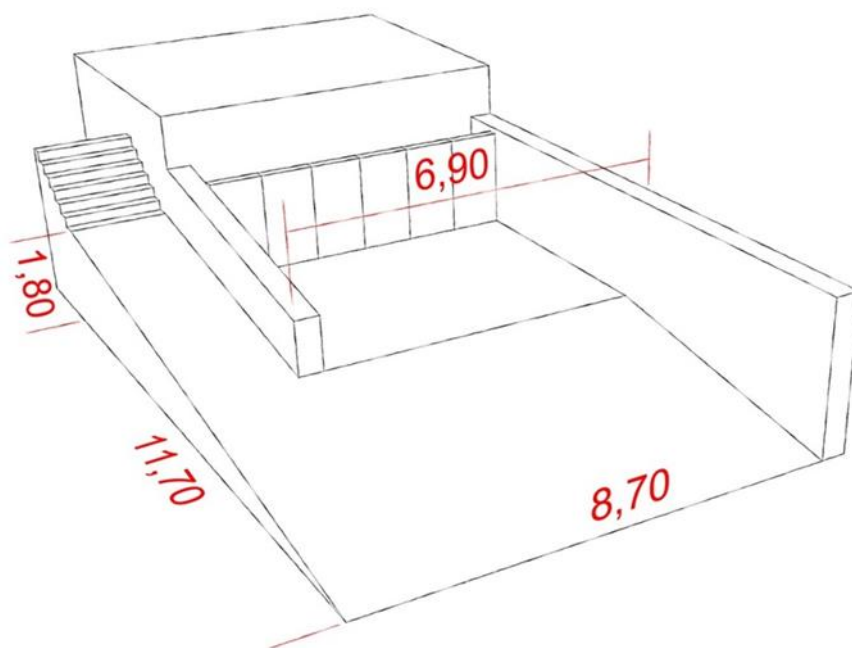


Der Gemeinderat der Stadt Freudenberg hat in seiner Sitzung vom 08.11.2021 die Arbeiten zum Rückbau des Anwesens Haaggasse 21 an die Firma Leis Abbruch & Recycling GmbH aus 74731 Walldürn vergeben.

Auf dem 101 m² großen Flurstück soll, nachdem der Rückbau des Gebäudes Ende des vergangenen Jahres erfolgt ist, nun eine Freifläche mit zwei Parkplätzen entstehen, die Anwohner bei der Stadt kaufen können.

Durch das im November 2020 in Kraft getretene Städtebauförderprogramm ist ein Zuschuss von 60% der Kosten für die Maßnahme im Sanierungsgebiet „Historische Altstadt II“ möglich. Geplant ist die danach verbleibenden Kosten durch den Verkaufserlös der Parkplätze zu finanzieren.

Entwurf zur Neugestaltung der Fläche:



Die geschätzten Baukosten liegen bei 70.000,- €.

Finanzierung:

Der Beschluss ist nicht haushaltswirksam.

01.03.2023
Datum

Eisert
Sachbearbeiter

FB-Leiter

Bürgermeister