

Sitzung des Technischen Ausschusses am 13.03.2023

TOP 2 Bauantrag zur Nutzungsänderung einer Gemeinschaftsunterkunft in Ferienwohnungen auf Flurstück 1377 der Gemarkung Boxtal

Beschlussvorschlag:

Der Technische Ausschuss der Stadt Freudenberg berät über das Vorgetragene und beschließt das Einvernehmen zu dem Bauantrag zur Nutzungsänderung einer Gemeinschaftsunterkunft in Ferienwohnungen auf Flurstück 1377 der Gemarkung Boxtal.

Sachvortrag:

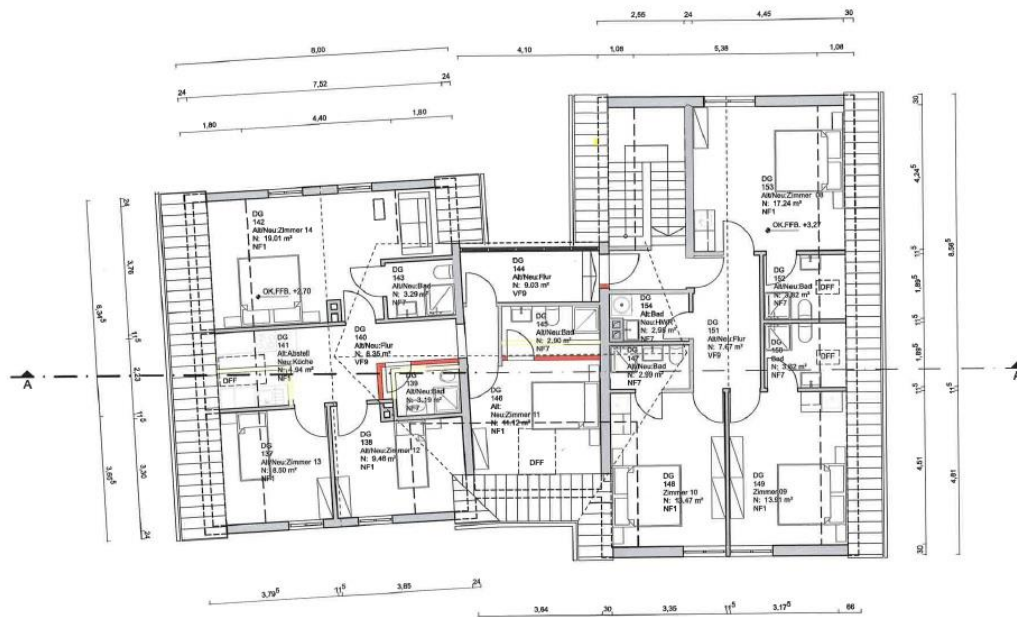
Das Flurstück 1377 befindet sich im Geltungsbereich des Bebauungsplanes „02 BO Rankäcker - Obere Aub“ in Boxtal. Der Bauherr beantragt eine Nutzungsänderung des zuletzt als Gemeinschaftsunterkunft für Flüchtlinge genutzten Gebäudes zu einer Ferien-Wohnanlage.



Die Umbaumaßnahmen beschränken sich, wie in den Grundrissen dargestellt, auf das Gebäudeinnere. Am äußeren Erscheinungsbild des Gebäudes sollen keine Änderungen erfolgen.

Der Ortschaftsrat Boxtal hat eine Kopie der Antragsunterlagen erhalten. Die Entscheidung des Gremium wird in der Sitzung mitgeteilt.

Nachdem sich die angrenzenden Flurstücke im Eigentum des Antragstellers bzw. der Stadt Freudenberg befinden, wurde keine Angrenzeranhörung durchgeführt.



Grundriss DACHGESCHOSS

Finanzierung:

Der Beschluss ist nicht haushaltswirksam.

01.03.2023
Datum

Eisert
Sachbearbeiter

FB-Leiter

Bürgermeister