



**Niederschrift**

**über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Stadt Freudenberg  
am 06.12.2021**

**Anwesend:**

**1. Vorsitzender:** Bürgermeister Roger Henning

**2. Gemeinderäte:** Cem Arslan  
Christian Bartelt  
Werner Beck  
Hartmut Beil  
Siegfried Berg  
Heiko Brand  
Rolf Döhner  
Peter Eckert  
Anna Friedlein  
Lars Kaller  
Moritz Ohler  
Bianca Ott  
Margarete Schmidt  
Ellen Schnellbach  
Holger Weis  
Klaus Weimer  
Manfred Zipf

**3. Ortsvorsteher: -/-**

**4. Beamte, Angestellte, usw.:** Irina Friesen; Markus Tremmel

**5. Es fehlten entschuldigt:** Siegbert Weis, Markus Zipprich

Es wurde ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit festgestellt.  
Änderungen zur Tagesordnung werden nicht vorgetragen.

Beginn der Sitzung 18.00 Uhr in der Baracke der Lindtalschule Freudenberg

## **Top 0            Bekanntgabe nichtöffentlicher Beschlüsse**

Der Vorsitzende teilt mit, dass der Verwaltungsausschuss beschlossen hat, die Coronahilfen für die Freudenberger Vereine für das Jahr 2022 wie folgt zu verlängern:

- kostenlose Raumnutzungen für Proben und Übungsstunden bis Ende 2022
- kostenlose Nutzung der Baracke und alle abgenommen städt. Räume für Sitzungen im Rahmen der Pandemie nach Genehmigung durch die Stadt. Dies hat auch seine Gültigkeit für die Gaststätte Amtshaus.

## **Top 1            Beratung und Beschlussfassung über die Kalkulation der Gebühren für die Abwasserbeseitigung 2022 – 2024**

Eine ausführliche Vorlage wurde dem Gremium mit der Einladung zugestellt. Der Vorsitzende geht kurz auf den Sachverhalt ein und verweist darauf, dass der Sachverhalt bereits vorberaten wurde. Er übergibt das Wort an FB-Leiter Tremmel. Dieser stellt die Kalkulation dem Gemeinderat vor. Die gesamte Kalkulation und die Änderungssatzung sind dem Protokoll als Anlage beigefügt. Fragen werden beantwortet. Der Vorsitzende fragt an, ob der Gemeinderat die in der Vorlage aufgeführten Beschlüsse in einem abstimmen möchten. Hierzu besteht Einigkeit.

### **Beschlussvorschlag**

Der Gemeinderat beschließt, die Gebühren auf Grundlage der vorliegenden Gebührenkalkulation für die Abwasserbeseitigung wie folgt festzusetzen und die Abwasserbeseitigungssatzung entsprechend zu ändern:

1. Der Gemeinderat stimmt der ihm bei der Beschlussfassung über die Gebührensätze vorgelegten Gebührenkalkulation vom Oktober 2021 zu.
2. Die Stadt Freudenberg wird weiterhin Gebühren für ihre öffentliche Einrichtung „Abwasserbeseitigung“ erheben.
3. Die Stadt Freudenberg wählt weiterhin als Gebührenmaßstab für die Schmutzwassergebühr den Frischwassermaßstab. Der Gebührenmaßstab für die Niederschlagswassergebühr ist die angeschlossene, bebaute und befestigte (versiegelte) Fläche.
4. Der Gemeinderat stimmt den in der Gebührenkalkulation berücksichtigten Abschreibungs- und Verzinsungsmethoden sowie den Abschreibungs- und Zinssätzen zu.

5. Der Gemeinderat stimmt den in der Gebührenkalkulation berücksichtigten Prognosen und Schätzungen zu.
6. Wie in der Gebührenkalkulation berücksichtigt, werden die verschiedenen Straßenentwässerungsanteile wie folgt angesetzt.

	<b>aus den kalkulatorischen Kosten der:</b>	<b>aus den Betriebskosten der:</b>
%	Mischwasseranlagen 24,0 %	Mischwasseranlagen 13,5
	Regenwasseranlagen 50,0 %	Regenwasseranlagen 27,0 %
	Kläranlage 5,0 %	Kläranlage 1,2 %

7. Dem vorgeschlagenen Kalkulationszeitraum der Gebührenkalkulation von 2022 - 2024 (dreijährig) wird zugestimmt. Von der Möglichkeit, die Gebührenkalkulation auf einen längeren Zeitraum (bis zu 5 Jahre) abzustellen, wird kein Gebrauch gemacht.
8. Die ausgleichsfähige Kostenunterdeckung der Schmutzwasserbeseitigung aus dem Bemessungszeitraum 2017-2019 wird entsprechend der Anlage 7 zum Ausgleich eingestellt.
9. Die ausgleichsfähige Kostenunterdeckung der Niederschlagswasserbeseitigung aus dem Bemessungszeitraum 2017-2019 wird entsprechend der Anlage 8 zum Ausgleich eingestellt.
10. Auf der Grundlage der Gebührenkalkulation werden die Abwassergebühren wie folgt geändert:

für den Zeitraum 01/2022-12/2024

Schmutzwassergebühr 3,50 €/m<sup>3</sup>  
 Niederschlagswassergebühr 0,41 €/m<sup>2</sup> bebaute und befestigte Fläche

11. Die Änderungssatzung gem. Anlage tritt zum 01.01.2022 in Kraft.

## **Abstimmungsergebnis**

-einstimmig-

## **Top 2 Beratung und Beschlussfassung zur Einberufung und Besetzung eines beratenden Sanierungsausschusses nach § 41 GemO**

Eine ausführliche Vorlage wurde dem Gremium mit der Einladung zugestellt. Der Vorsitzende geht kurz auf die Entstehung des Sanierungsausschusses ein und teilt mit, dass die vorgeschlagenen Bürgerinnen und Bürger vorab einer Wahl zugesagt haben. Die Konstituierende Sitzung wird voraussichtlich im Februar 2022 stattfinden.

### **Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat berät und beschließt einen beratenden Sanierungsausschuss gem. § 41 GemO einzuberufen und mit folgendem Wahlvorschlag zu besetzen.

### **Wahl der Mitglieder des Sanierungsausschusses**

<u>ordentliche Mitglieder</u>	<u>Bürgerschaft</u>
Bartelt, Christian	Matthias Mai
Heiko Brand	Sascha Müssig
Werner Beck	Bertram Söller
Schnellbach, Ellen	Saatmann-Hösch, Julika
Weimer, Klaus	Michael Stiehl
Zipf, Manfred	

ständige Vertreter Bürgerschaft: Leo Rauch, Jürgen Roll, Volker Mai

### **Abstimmungsergebnis**

-einstimmig-

Aufgrund der bestehenden Pandemie teilt der Vorsitzende mit, dass zu den Tagesordnungspunkten 3 – 8 jeweils ausführliche Vorlagen mit der Einladung zugestellt wurden. Er wird die Tagesordnungspunkte nacheinander aufrufen und soweit keine Fragen bestehen, zur jeweiligen Abstimmung übergehen.

### **Top 3      Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe des Wärmedämmverbundsystemes für den Neubau Feuerwehrgerätehaus**

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat der Stadt Freudenberg berät über das Vorgetragene und beschließt das Wärmedämmverbundsystem für den Neubau Feuerwehrgerätehaus zum Preis von 89.573,68 € brutto bei der Firma Malerbetrieb Wachtel aus 63927 Bürgstadt zu beauftragen.

#### **Abstimmungsergebnis**

-einstimmig-

### **Top 4      Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der Innenputzarbeiten für den Neubau Feuerwehrgerätehaus**

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat der Stadt Freudenberg berät über das Vorgetragene

und beschließt die Firma Malerbetrieb Wachtel aus 63927 Bürgstadt mit den Innenputzarbeiten für den Neubau Feuerwehrgerätehaus zum Preis von 85.531,25 € brutto zu beauftragen.

#### **Abstimmungsergebnis**

-einstimmig-

#### **Top 5            Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der Estricharbeiten für den Neubau Feuerwehrgerätehaus**

##### **Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat der Stadt Freudenberg berät über das Vorgetragene und beschließt die Firma Schmidt GmbH, 63906 Erlenbach mit den Estricharbeiten für den Neubau Feuerwehrgerätehaus zum Preis von 25.811,40 € brutto zu beauftragen.

#### **Abstimmungsergebnis**

-einstimmig-

#### **Top 6            Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der Fliesenarbeiten für den Neubau Feuerwehrgerätehaus**

##### **Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat der Stadt Freudenberg berät über das Vorgetragene und beschließt die Firma Amrhein aus 97833 Frammersbach mit den Fliesenverlegearbeiten für den Neubau Feuerwehrgerätehaus zum Preis von 59.840,00 € brutto zu beauftragen.

#### **Abstimmungsergebnis**

-einstimmig-

#### **Top 7            Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der Schlosserarbeiten für den Neubau Feuerwehrgerätehaus**

##### **Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat der Stadt Freudenberg beschließt die Firma RH GmbH aus 63839 Kleinwallstadt mit den Schlosserarbeiten für den Neubau Feuerwehrgerätehaus zum Preis von 126.041,83 brutto zu beauftragen.

#### **Abstimmungsergebnis**

-einstimmig-

**Top 8            Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der  
Schreinerarbeiten für den Neubau Feuerwehrgerätehaus**

**Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat der Stadt Freudenberg berät über das Vorgetragene und beschließt die Schreinerei Weidinger aus 74736 Hardheim-Schweinberg mit den Schreinerarbeiten für den Neubau Feuerwehrgerätehaus zum Preis von 32.382,88 € brutto zu beauftragen.

**Abstimmungsergebnis**

-einstimmig-

**Top 9            Beratung und Beschlussfassung über die Gebührenkalkulation  
und Satzungsänderung der Gebühren Friedhof ab 01.01.2022**

Eine ausführliche Vorlage wurde dem Gremium mit der Einladung zugestellt. FB-Leiter Tremmel stellt die Gebührenerhöhung kurz im Vergleich vor. Der Verwaltungsausschuss hat die Erhöhung vorberaten und dem Gemeinderat zur Abstimmung empfohlen. Die Anlage ist dem Protokoll beigelegt.

**Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat berät und beschließt, die Anlage 1 zu beschließen und die Satzung entsprechend zum 01.01.2022 anzupassen.

**Abstimmungsergebnis**

-einstimmig-

**Top 10           Beratung und Beschlussfassung zur Änderung der Satzung über  
die Erhebung der Hundesteuer**

Eine ausführliche Vorlage wurde dem Gremium mit der Einladung zugestellt. FB-Leiter Tremmel stellt die Erhöhung kurz im Vergleich vor. Der Verwaltungsausschuss hat die Erhöhung vorberaten und dem Gemeinderat zur Abstimmung empfohlen. Die Anlage ist dem Protokoll beigelegt.

**Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat berät und beschließt, die Änderungssatzung, Anlage 1 entsprechend zu beschließen. Die Steuern für werden wie folgt festgesetzt:

- 1. Hund jährlich:                      90,00 EUR

- weiterer Hund: 180,00 EUR
- Kampfhund: 850,00 EUR
- weiterer Kampfhund: 1.700,00 EUR

### **Abstimmungsergebnis**

-mehrheitlich bei einer Gegenstimme und zwei Enthaltungen-

### **Top 11 Beratung und Beschlussfassung zur Änderung der Entgelte für Liegeplatzbenutzung durch Fahrgastkabinenschiffe**

Eine ausführliche Vorlage wurde dem Gremium mit der Einladung zugestellt. FB-Leiter Tremmel stellt die Erhöhung kurz im Vergleich vor. Der Verwaltungsausschuss hat die Erhöhung vorberaten und dem Gemeinderat zur Abstimmung empfohlen. Die Anlage ist dem Protokoll beigelegt.

### **Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat berät und beschließt, die Entgelte für Liegeplatzbenutzung durch Fahrgastkabinenschiffe entsprechend der Anlage ab 01.01.2022 zu beschließen.

### **Abstimmungsergebnis**

-einstimmig-

### **Top 12 Grundsatzbeschluss über die Neugestaltung des Spielplatz „Guggenberg“**

### **Top 13 Beratung und Beschlussfassung zum Kauf von Spielgeräten für den Spielplatz „Guggenberg“**

Aufgrund des sachlichen Zusammenhanges ruft der Vorsitzende beide Tagesordnungspunkte zur gemeinsamen Beratung auf. Er teilt mit, dass die Planung in Zusammenarbeit mit interessierten BürgernInnen und Jugendlichen aus Rauenberg erfolgt ist. Eine ausführliche Vorlage wurde dem Gremium zu beiden der Tagesordnungspunkte mit der Einladung zugestellt. FB-Leiterin Friesen stellt den Plan, die Art der Spielgeräte sowie die Kosten des Gesamtprojektes vor. Sie teilt mit, dass die Spielgeräte aus recyceltem Kunststoff hergestellt sind und sich bereits auf dem neuen Spielplatz im Ortsteil Wessental bewährt haben. Der Plan ist dem Protokoll als Anlage beigelegt. Fragen werden beantwortet. Gemeinderatsmitglied und gleichzeitig Ortschaftsrat im OT Rauenberg, Herr Holger Weis teilt mit, dass der Ortschaftsrat dem Projekt einstimmig zugestimmt hat.

Nachdem keine weiteren Fragen vorliegen werden beide Beschlüsse nacheinander abgestimmt.

### **Beschlussvorschlag Top 12:**

Der Gemeinderat der Stadt Freudenberg berät über das Vorgetragene und stimmt der Neugestaltung des Spielplatzes Guggenberg in Rauenberg zu.

### **Abstimmungsergebnis**

-einstimmig-

### **Beschlussvorschlag Top 13:**

Der Gemeinderat der Stadt Freudenberg berät über das Vorgetragene und beschließt den Kauf der Spielgeräte für den Spielplatz Guggenberg bei der Firma Westfalia Spielgeräte GmbH aus 33161 Hövelhof zum Preis von 34.137,53 € brutto.

### **Abstimmungsergebnis**

-einstimmig-

### **Top 14            Informationen**

Der Vorsitzende teilt mit,

- das sich die Jagdgenossenschaften Freudenberg und Ortsteile gegründet haben. Die Satzungen liegen dem Landratsamt zur Genehmigung vor. Eine Veröffentlichung im Amtsblatt folgt.
- das im vergangene Jahr durch das Landratsamt, als sachlich und formell zuständige Behörde, 11 Geschwindigkeitsmessungen im Stadtgebiet stattgefunden haben. Insbesondere vor dem Kindergarten Freudenberg sowie im Wiesenweg. Er bedankt sich hierfür beim Landratsamt. Leider waren die Messungen von mäßigem Erfolg, da sobald die Messung entdeckt wird, sich die Bürgerinnen und Bürger gegenseitig per Handy informieren.
- das der Weihnachtsmarkt durch das Land, aufgrund der Coronalage, abgesagt wurde.
- wie sich der aktuelle Sachstand zum Neubau der Brücke Ortsumgehung Freudenberg/Collenberg darstellt. In diesem Monat enden die wissenschaftlichen Untersuchungen der Renaturierungsflächen. Anfang 2022 geht er Vorgang an das RP Unterfranken. Er verliest abschließend eine Stellungnahme von Herrn Schwab aus dem Bayerischen Straßenbauamt Aschaffenburg.
- teilt erfreut mit, dass die Verlegung der L2310 Tremhof ins Planfeststellungsverfahren geht. Hier ist eine Bekanntmachung im Amtsblatt abgedruckt. Er bedankt sich im Speziellen bei der Sachbearbeitung des Landratsamtes sowie bei Landrat Schauder.

### **Top 15 Anfragen**

- offene Anfragen



FB-Leiterin Friesen teilt auf die noch offene Anfrage von Herrn Kaller, bezüglich der Sanierung der Stützmauer Wildbach in Boxtal mit, dass das Landratsamt mitgeteilt hat, dass die Maßnahme beendet ist. Hinter der städtischen vorhandenen alten Stützmauer wurde eine neue Stützwand eingezogen.

FB-Leiterin Friesen teilt bezüglich der noch offenen Anfrage von Frau Schnellbach wegen Müllablagerungen neben der Altstadtshänke mit, dass man hier tätig wurde und die Betroffenen durch das Ordnungsamt benachrichtigt hat.

- neue Anfragen

Stadtrat Weis fragt an, ob bekannt ist, dass bei der Baumaßnahme „Stützmauer Wildbach Boxtal“ die neuen Kanaldeckel auf der Hauptverkehrsstraße bereits klappern. Ortsvorsteher Döhner teilt mit, dass dieser Mangel bereits Bauherren, Landratsamt mitgeteilt wurde.

Stadtrat Beck teilt mit, dass die städtische Wiesenfläche gegenüber des Bauhofgebäudes vom Bauhof gesäubert und geschnitten wurde. Dadurch wurde das dahinterliegende Grundstück freigelegt und ist nun einsehbar. Hier ist eine erhebliche Verunreinigung ersichtlich. Stadtrat Kaller ergänzt, dass diese Fläche sich in Privatbesitz befindet. Der Eigentümer ist bekannt und bereits informiert.

Die Sitzung wird um 19.14 Uhr beendet.  
Unterschriften liegen im Original vor.

.....  
Vorsitzender Roger Henning

.....  
Schriftführer Markus Tremmel

.....  
Lars Kaller

.....  
Ellen Schnellbach