

## **Vorlage des FB 2**

**Gemeinderatssitzung am 06.12.2021**

### **TOP 3      Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe des Wärmedämmverbundsystems für den Neubau Feuerwehrgerätehaus**

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat der Stadt Freudenberg berät über das Vorgetragene und beschließt das Wärmedämmverbundsystem für den Neubau Feuerwehrgerätehaus zum Preis von 89.573,68 € brutto bei der Firma Malerbetrieb Wachtel aus 63927 Bürgstadt zu beauftragen.

#### **Sachvortrag:**

Am 22.11.2021 war der Eröffnungstermin für die im Rahmen der beschränkten Ausschreibung eingegangenen Angebote für das Wärmedämmverbundsystem zum Neubau Feuerwehrgerätehaus. Durch eine Verwaltungsvorschrift ist bis zum 31.12.2021 eine beschränkte Ausschreibung bei Bauleistungen bis 1.000.000,- € zulässig.

Es wurden 16 Firmen zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert. Zur Submission um 14.00 Uhr lagen 4 Angebote vor. Die Öffnung der Angebote wurde durch Frau Marietta Farrenkopf vom Büro Johann und Eck sowie Frau Katja Römmelt und Herrn Gunter Eisert von der Stadt Freudenberg vorgenommen.

Bei der formalen Prüfung der Angebote ergaben sich keine Ausschlussgründe. Die Angebote wurden in rechnerischer, technischer und wirtschaftlicher Hinsicht durch das Büro Johann u. Eck geprüft.

Bieterreihenfolge nach der Prüfung ( Bruttosummen mit 19 % MwSt. ):

Malerbetrieb Wachtel, Bürgstadt	89.573,68 €
Bieter 2	89.763,19 €
Bieter 3	96.623,84 €
Bieter 4	108.775,19 €

Die Kosten für das Wärmedämmverbundsystem wurden auf 87.346,- € brutto geschätzt.

Das Leistungsverzeichnis für das Gewerk enthält folgende Teilleistungen:

800 m<sup>2</sup> Wärmedämmplatten aus Polystyrol-Hartschaum,  
Stärke: 12 cm

800 m<sup>2</sup> Siliconharz-Oberputz

90 m<sup>2</sup> Wärmedämmplatten aus Polystyrol-Hartschaum für  
Perimeterdämmung bauaufsichtlich zugelassen im  
Sockelbereich, Stärke: 12 cm

90 m<sup>2</sup> Spachtelmasse als Schutz vor Feuchtigkeit am Sockel  
auftragen

Glasfasergewebe, Einbauteile wie Kantenschutz-  
gewebewinkel und Anputzleisten, Verdübelung,  
Zulagen für Tür- und Fensterlaibungen, Verfugung

Stundensätze für evtl. Regiearbeiten

Nach § 16d Abs. 3 der VOB/A soll der Zuschlag auf das Angebot erteilt werden, das  
unter Berücksichtigung aller Gesichtspunkte wie Preis, Qualität, Ausführungsfrist etc.  
als das wirtschaftlichste erscheint.

### **Finanzierung:**

Die notwendigen Finanzmittel stehen unter der Investitionsnummer  
712 600 000 400 zur Verfügung.

Sichtvermerk Kämmerer: \_\_\_\_\_

26.11.2021  
Datum

Eisert  
Sachbearbeiter

Friesen  
FB-Leiter

\_\_\_\_\_  
Bürgermeister