



Niederschrift

**über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Stadt Freudenberg
am 20.06.2022**

Anwesend:

1. Vorsitzender: Bürgermeister Roger Henning

2. Gemeinderäte: Cem Arslan
Christian Bartelt
Werner Beck
Hartmut Beil
Siegfried Berg
Heiko Brand
Rolf Döhner
Peter Eckert
Anna Friedlein
Lars Kaller
Moritz Ohler
Bianca Ott
Margarete Schmidt
Ellen Schnellbach
Klaus Weimer
Siebert Weis
Markus Zipprich

3. Ortsvorsteher: -/-

4. Beamte, Angestellte, usw.: Irina Friesen, Markus Tremmel

5. Es fehlten entschuldigt: Holger Weis, Manfred Zipf

Es wurde ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit festgestellt.
Änderungen zur Tagesordnung werden nicht vorgetragen.

Top 0 Bekanntgabe nichtöffentlicher Beschlüsse

Der Vorsitzende teilt mit, dass der Gemeinderat beschlossen hat, Frau Irina Friesen mit Wirkung vom 01.06.2022 zur Amtfrau (A 11) zu ernennen.

Der Vorsitzende teilt mit, dass der Gemeinderat beschlossen hat, zwei Flurstücke in Wesental als Baugrundstücke zu veräußern. Ein Käufer ist kurzfristig, aufgrund der unsicheren Wirtschaftslage nach der Beschlussfassung durch den Gemeinderat, vom Kaufinteresse zurückgetreten.

Top 1 Beratung und Beschlussfassung der Satzung über die Verlängerung der Geltungsdauer der Veränderungssperre "Werk 1/Neue Stadtmitte" (Vorlage wird nachgereicht)

Der Vorsitzende führt in das Thema ein und erläutert kurz die Tischvorlage. Fragen werden beantwortet.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat der Stadt Freudenberg beschließt gem. §17 (2) BauGB in Verbindung mit §§ 14 und 16 BauGB und § 4 Gemeindeordnung Baden-Württemberg die Satzung über die Verlängerung der Geltungsdauer der am 07.09.2019 in Kraft getretenen, am 05.07.2021 verlängerten und bis zum 29.07.2022 gültigen Veränderungssperre „Werk1 (Neue Stadtmitte)“.

Abstimmungsergebnis

-einstimmig-

Top 2 Bestellung von Abteilungskommandant und stellvertretendem Abteilungskommandanten

Der Vorsitzende begrüßt zu diesem Tagesordnungspunkt die anwesende Kameradin und die Kameraden der Feuerwehr.

2.1. Abteilungskommandant Abteilung Ebenheid

Eine Vorlage wurde mit der Einladung zugestellt. Es besteht kein Beratungsbedarf.

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat der Stadt Freudenberg berät über das Vorgetragene und stimmt der Wahl von Herrn Klaus Ott zum Abteilungskommandant der Feuerwehrrabteilung Ebenheid zu.

Abstimmungsergebnis

-einstimmig-

2.2. 1. stellvertr. Abteilungskommandantin Abteilung Ebenheid

Eine Vorlage wurde mit der Einladung zugestellt. Es besteht kein Beratungsbedarf.

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat der Stadt Freudenberg berät über das Vorgetragene und stimmt der Wahl von Carina Knörzer zur 1. stellvertr. Abteilungskommandantin der Feuerwehrrabteilung Ebenheid zu.

Abstimmungsergebnis

-einstimmig-

2.3. 2. Stellvertr. Abteilungskommandant Abteilung Ebenheid

Eine Vorlage wurde mit der Einladung zugestellt. Es besteht kein Beratungsbedarf.

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat der Stadt Freudenberg berät über das Vorgetragene und stimmt der Wahl von Robin Euler zum 2. stellvertr. Abteilungskommandanten der Feuerwehrrabteilung Ebenheid zu.

Abstimmungsergebnis

-einstimmig-

Top 3 Bauantrag für den Anbau an einen bestehenden Carport und Umbau zur Garage auf Flurstück 3460 der Gemarkung Freudenberg

Eine Vorlage wurde mit der Einladung zugestellt. Der Vorsitzende führt in den Sachverhalt ein und übergibt das Wort an FB-Leiterin Friesen. Diese erläutert die rechtliche Sachlage anhand der Vorlage. Fragen werden beantwortet. Es werden unterschiedliche Ansichten und Positionen vorgetragen und Bedenken bezüglich der Beschlussfassung geäußert. Nachdem die Beratung vom Vorsitzenden geschlossen wird, fasst er die Diskussion nochmals zusammen und bringt den Beschlussvorschlag zur Abstimmung.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat der Stadt Freudenberg berät über das Vorgetragene

und beschließt das Einvernehmen zum Bauantrag für den Anbau am bestehenden Carport und Umbau zur Garage auf Flurstück 3460 der Gemarkung Freudenberg.

Abstimmungsergebnis

Ja: 13 Nein: 4 Enthaltungen: 1

Der Beschluss ist somit mehrheitlich angenommen.

Top 4 Anfragen

-offene Anfragen-

Stadträtin Schnellbach bat um Prüfung der Wasserhähne im Freudenberger Friedhof, da hier der Wasserdurchfluss sehr gering ist. Der Vorsitzende teilt mit, dass dies behoben ist. Stadträtin Schnellbach bestätigt dies.

Bürger Blümmel fragte an, inwieweit die Stadt Maßnahmen in Bezug auf Trinkwassereinsparungen tätigt ist und bei Baugenehmigungen auf den Bau von Zisternen hinweise. FB-Leiterin Friesen teilt mit, dass die Stadt dies an das Landratsamt weitergegeben hatte. Das Landratsamt teilte mit, dass es nicht möglich ist, dies als Auflage bzw. Hinweis in eine Baugenehmigung aufzunehmen.

-neue Anfragen-

Stadtrat Beil fragt an, ob die Stadt einen Raum, für eine privat organisierte Krabbelgruppe, zur Verfügung stellen könnte, bzw. anderweitig organisieren könne. Im Bernhardsaal muss die private Gruppe derzeit eine Miete zahlen. Stadtrat Arslan ergänzt, dass vor Coronazeiten eine solche Gruppe im Otto-Rauch-Stift untergebracht war. Dies sei wegen Corona aber nicht möglich. Der Vorsitzende nimmt dieses Thema auf.

Stadtrat Beil fragt an, wie die Stadt die Probleme mit den unzähligen klappernden Kanaldeckeln auf der Hauptstraße umzugehen gedenkt. FB-Leiterin Friesen teilt mit, dass hier ein ständiger Kontakt mit den Stadtwerken Wertheim und den Abwasserbetrieben Wertheim besteht. Die Problematik bzw. Herausforderung besteht jedoch darin, neues geeignete Dichtungsmaterial auf den Markt zu besorgen, welches auch den Anforderungen standhält, da die Originaldichtungen für die Deckel nicht mehr hergestellt werden. Der Vorsitzende geht nochmals im speziellen auf die Gesamtbelastung der Hauptstraße durch den Schwerlastverkehr ein. Dieser zerstört regelmäßig die Bordsteine und Kanaldeckel. Da es sich hierbei um eine Landesstraße handelt, die Stadt jedoch die Kosten der Gehwege und Kanaldeckel zu tragen hat, wird er einen deutlichen Brief an die zuständige Landesbehörde verfassen.

Stadtrat Weis schlägt vor, auch in Freudenberg Obstbäume, welche bedenkenlos von Bürgerinnen und Bürgern abgeerntet werden können, mit gelben Bändern durch die Eigentümer zu kennzeichnen. Die Stadt solle kurz prüfen, ob hierzu Bedenken bestehen könnten. Der Vorsitzende nimmt dies auf.

Stadträtin Schnellbach fragt an, ob die Stadt sogenannte Baum-Patenschaften zur Pflege und zum Gießen von Bäumen vergeben könne. Ein Aufruf im Amtsblatt könnte dies

bewerben. Der Vorsitzende nimmt dies auf, mit dem Hinweis, dass die Stadt zunächst ein Baumkataster zu erstellen hat.

Top 5 Informationen

Der Vorsitzende teilt mit, dass durch das staatliche Bauamt Aschaffenburg zur Verlegung der St. 2315 mit Neubau eine Mainbrücke ein hydrologisches Gutachten beauftragt wurde. Im Gutachten werden Auswirkungen auf das Trinkwasserschutzgebiet Freudenberg/Bürgstadt untersucht. Eine negative Beeinflussung der Brunnen durch die geplante Maßnahme ist dem Gutachten zufolge nicht zu erwarten. Ein Beweissicherungskonzept ist zu erstellen.

Der Vorsitzende teilt mit, dass nun, nach über 20 Jahren, der Steg in Boxtal über den Wildbach in Höhe des Parkplatz Rosenmühle fertiggestellt ist. Er lädt alle Bürgerinnen und Bürger zur Einweihung am kommenden Sonntag, 26.06.2022, 9.30 Uhr ein.

Nachdem keine weiteren Fragen vorliegen, wird die Sitzung um 19.10 Uhr beendet.

Unterschriften liegen im Original vor.

.....
Vorsitzender Roger Henning

.....
Schriftführer Markus Tremmel

.....
Hartmut Beil

.....
Ellen Schnellbach